

1. Сведения о движении денежных средств по многоквартирному дому 28 по ул. Цюлковского за отчетный период 2023 год

(руб.)

№	Наименование	Содержание и текущий ремонт общедомового имущества и ОДН электроэнергия	Коммунальные услуги (ХВС, ГВС, водоотведение, отопление) и ОДН(ХВС и ГВС)	ИТОГО
1	Задолженность за жилищно-коммунальные услуги за собственниками на 01.01.2023	437 932,11	538 629,05	976 561,16
2	Начислено за жилищно- коммунальные услуги за 2023 г.	4 223 782,04	393 824,11	4 617 606,15
3	Оплачено собственниками за жилищные коммунальные услуги за период с 01.03.2022 по 31.12.2023	4 274 706,42	1 255 104,55	5 529 810,97
4	Оплачено собственниками за жилищные коммунальные услуги за 2023г. без учета задолженности на 01.01.2023 (п.3-п.1)	3 836 774,31	716 475,50	4 553 249,81
5	Задолженность за жилищно-коммунальные услуги за собственниками на 01.01.2024 (п.1+п2-п.3)	387 007,73	322 651,09	709 658,82
6	Расходы за 2023 год	4 469 843,02		4 469 843,02
7	Остаток/перерасход (-) средств на жилищные услуги на 01.01. 2024 год (п.4-п.6)			83 406,79

2. Общая стоимость предоставленных услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД по ул. Циолковского, д.28 за 2023 год	4 469 843,02
---	---------------------

СВЕДЕНИЯ о расходах ресурсоснабжающим организациям	Название организации	843 625,43
Холодное водоснабжение и стоки	МУП "Инженерные сети г. Долгопрудного"	47 406,60
Горячее водоснабжение	МУП "Инженерные сети г. Долгопрудного"	365 456,75
Теплоснабжение	МУП "Инженерные сети г. Долгопрудного"	430 762,08

СВЕДЕНИЯ о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом	Название организации/Договор управления МКД	3 626 217,59
Ведение информационной базы	МКУ "МФЦ Долгопрудный"	24 703,90
Тех.обслуживание, круглосуточная диспетчерская служба лифтов	ООО "СО ДОЛЛИФТ"	540 130,32
Обслуживание системы коллективного приема телевидения	ДТС ООО	10 450,00
Оплата труда (АУП, дворник, сантехник, уборщица, электрик, сварщик)	Договор управления	704 643,43
Страховые взносы (налоги с ФОТ)	Договор управления	158 544,77
Закуплено материалов (для работы основного персонала: тележки, лопаты, метла, ведра, швабры, моющ.средства, мешки для мусора, лампочки, трубы, вентиля, отводы, муфты, краска, инструменты)	Договор управления	216 804,85
Дезинсекция	Договор	6 656,91
Ремонт общедомовых приборов учета		11 340,00
Чистка кровли от снега		160 000,00
Аренда ККТ		13 300,00
Домофон	ООО "СО ДОЛЛИФТ"	13 956,00
МКД расчет	Договор	1 678,00
Накладные общехозяйственные расходы: ежегодное обучение специалистов, аренда офиса, транспортные расходы, канцтовары, журналы, услуги связи (телефон, интернет), почтовые, обслуживание программ, обслуживание сайта, домен для сайта, обслуживание вычислительной техники, спецоценка рабочих мест, расчетно-кассовое обслуживание банка)		109 513,64
Эл.энергия ОДН	ПАО "Мосэнергосбыт"	350 121,52
Санитарное содержание жилого фонда	Договор	700 171,20
Сервис Элдис		9 360,00
Тех. обслуживание газопроводов и газового оборудования, аварийно-диспетчерское обеспечение	ООО "ВЭЛНЭС"	13 517,45
Комиссия		99 536,60
Налог при УСН	Договор управления	331 789,00
Аренда машин и механизмов	Договор управления	150 000,00
		0,00