

**Паспорт готовности многоквартирного дома к  
эксплуатации в осенне-зимний период**

город Долгопрудный г район Долгопрудный г о  
25 07. 2022 г.

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес многоквартирного дома Долгопрудный г, Спортивная ул, 5 кор.2
2. Год постройки 1977
3. Характеристика объекта:
 

износ в %		этажность	<u>9</u>	подъездов	<u>4</u>
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади					<u>842,5</u>
количество квартир	<u>140</u>	(шт.)			
общая полезная площадь объекта				<u>8591,4</u>	(кв. м)
жилая площадь				<u>6751</u>	(кв. м)
нежилая площадь				<u>204,3</u>	, в том числе
под производственные нужды					(кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)  
МКТС - 1 шт, ГЦВУ - 2 шт.
5. Источники:
 

теплоснабжения	<u>Котельная г.Долгопрудный</u>
газоснабжения	<u>центральное</u>
твердого и жидкого топлива	
энергоснабжения	<u>центральное</u>
Системы АПЗ и дымоудаления	<u>нет/нет</u>
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 89/08/18 от 07.08.02018 г., срок действия бессрочный
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 22.07.2022г.
8. Акт проверки состояния вентиляционных каналов № 56 от 14.05.2022г.

**II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего  
2021 - 2022 г.**

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	отсутствует			

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2022 - 2023 г.**

N	Виды выполненных работ по	Единицы	Всего по плану	Выполне	Оценка
---	---------------------------	---------	----------------	---------	--------



	электродвигателей	шт.			
8.	Другие работы: 1) ремонт вводной группы	кв.м	12	12	удовл
9.	Обеспеченность объекта котельных топливом				

(указать запас в днях)

горюче-смазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ (тыс. куб.)  
 пескосоляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ (тыс. усл.)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 3 (куб. м)  
5 (шт.)

#### IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2022-2023 г.

Комиссия в составе:

**председателя:** Генерального директора ООО "КВТ" Рубекина А.Г.

**членов комиссии:**

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (председателя совет дома) Шаранова А.Т.

- представителей специализированных организаций

Директора МУП "Иженерные сети" Арсененко А.Н.

Генерального директора ООО "Вэлнэс" Пархомчук В.М.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

**Председатель комиссии:**

**Члены комиссии:**

(подпись) ( Рубекин А.Г. )  
(Ф.И.О.)

(подпись) ( Арсененко А.Н. )  
(Ф.И.О.)

(подпись) ( Пархомчук В.М. )  
(Ф.И.О.)

п.п. 44 (подпись) ( Шаранова А.Т. )  
(Ф.И.О.)

" 25 07 2022 года

С паспортом готовности дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 г. ознакомлен:

Заместитель руководителя администрации г.Долгопрудного

Кульчицкий И.И.

РАЗРЕШАЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
ДОМА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ  
ПЕРИОД

