

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Долгопрудный г. район Долгопрудный г о 30.06.2021 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Долгопрудный г, Спортивная, дом 11
 2. Год постройки 1990 г.
 3. Характеристика объекта:

износ в % 15 этажность 9 подвездое 4
 наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей 1471,2
 количество квартир 14 (шт.)
 общая полезная площадь объекта 8329,7 (кв. м)
 жилая площадь 7955,2 (кв. м)
 нежилая площадь 374,5 , в том числе 374,5 (кв. м)
 под производственные нужды 374,5
 4. Характеристика инженерного оборудования (их количество) МКС - 1 шт, ПШВУ - 1 шт.

5. Источники: Котельная ДНПП г. Долгопрудный
газоснабжение Центральное
твердого и жидкого топлива
энергоснабжение Центральное
Системы АПЗ и дымоудаления нет/нет
 6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 89/08/18 от 07.08.2018 г., срок действия бессрочный

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования № 2-21 от 31 марта 2021 г.
 8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов № 2020 от 2020

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2020 - 2021 г.

N	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
1	отсутствуют			

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ

ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2020 - 2021 г.

N	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единиц измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности (удовл./неудовл.)
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	кв.м			
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе - утепление (засыпка) - чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	кв.м	-	-	удовл
4.	Ремонт фасадов, в том числе - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	кв.м м.п м.п шт. шт.	70	-	удовл удовл удовл удовл удовл
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств	м.п м.п			удовл удовл
6.	Ремонт покрытий дворовых терриций, в том числе - отмостков - приямков	кв.м кв.м	68 7,5	68 7,5	удовл удовл
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе 1) центрального отопления радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных	шт. шт. шт. куб.м.	- - 20 26,6	- - 20 26,6	удовл удовл удовл удовл

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что эксплуатация в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:

Рубкин А.А. (подпись) (Ф.И.О.)

Члены комиссии:

Фролов С.В. (подпись) (Ф.И.О.)

Тимофеев Л.В. (подпись) (Ф.И.О.)

Пархомчук В.М. (подпись) (Ф.И.О.)

Баханов А.И. (подпись) (Ф.И.О.)



2021 г.

С паспортом готовности дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г. ознакомлены:

Заместитель Главы администрации г. Долгопрудного

Кульчицкий И.И.

Начальник отдела муниципального контроля

Сафонова А.В.

