

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город _____ Долгопрудный г _____ район _____ Долгопрудный г о _____
 " " _____ 2021 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома _____ Долгопрудный г, Спортивная ул, 5

2. Год постройки _____

3. Характеристика объекта: _____

износ в %	21	этажность	9	подъездов	3
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади	882,1				
количество квартир	162	(шт.)			
общая полезная площадь объекта	9045,00	(кв. м)			
жилая площадь	7112	(кв. м)			
нежилая площадь					
под производственные нужды					

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____ (кв. м)

МКС - 1 шт, ГШВУ - 1 шт.

5. Источники: _____

теплоснабжения Котельная г. Долгопрудный
 газоснабжения Центральное
 твердого и жидкого топлива
 энергоснабжения Центральное
 Системы АПЗ и дымоудаления нет/нет
 6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 89/08/18 от 07.08.02018 г., срок действия _____ бессрочный

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования № 01978-578-2010/НО от 06.04.2020г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов № _____ от _____ 2020 г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2020 - 2021 г.

N	Основные виды	Дата	Причина	Отметка о выполненных
1	отсутствуют			

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2021 - 2022 г.

N	Виды выполненных работ	Единицы	Всего по плану	Выполнено	Оценка
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	кв. м			удовл

8.	Другие работы : поверка ОДПУ МКТС	шт.	1	1	удовл
7.	3) горячего водоснабжения трюбопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации ремонт трюбопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) электрооборудования световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электропитательных электропроводящих	М.п. шт. М.п. шт. М.п. шт. М.п. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	168 2 223	168 2 223	удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл
	1) центрального отопления радиаторов трюбопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных котлов на газовом то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов	шт. М.п. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	252	252	удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл
6.	Ремонт инженерного - отстойков - приемков	кв.м	36	35	удовл
5.	Ремонт покрытия водосточных устройств - дренажных и - изоляция трюбопроводов	М.п.			удовл удовл
4.	Ремонт чердачных - утепление (засыпка) - изоляция трюбопроводов, Ремонт фасадов, в том - ремонт и покраска цоколя - ремонт цоколя - ремонт водосточные - утепление оконных - утепление дверных	кв.м кв.м шт. шт. шт.	15	15	удовл удовл удовл удовл удовл удовл удовл
3.	Ремонт чердачных - утепление (засыпка) - изоляция трюбопроводов, Ремонт фасадов, в том - ремонт и покраска цоколя - ремонт цоколя - ремонт водосточные - утепление оконных - утепление дверных	кв.м			удовл

9.	Обеспеченность объекта				
----	------------------------	--	--	--	--

котельных топливом

(указать запас в днях)

(тыс. куб. м)

(тыс. усл. т)

(куб. м)

(шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2021-2022 г.

Комиссия в составе:

председателя: «Генерального директора ООО «КВТ» Рубкина А.Г.

членов комиссии:

- представители собственников помещений в многоквартирном доме (председателя совет дома)

- представители специализированных организаций

Директора МУП «Ижэнергосети» Арсененко А.Н.

Генерального директора ООО «Валнас» Пархомчук В.М.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен**

Председатель

Члены комиссии:

Рубкин А.Г. (Ф.И.О.)

Арсененко А.Н. (Ф.И.О.)

Пархомчук В.М. (Ф.И.О.)

Бажанов А.В. (Ф.И.О.)

Мамичева В.М.

С паспортом готовности дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г.

ознакомлены:

Заместитель руководителя администрации г. Долгопрудного

Начальник отдела муниципального контроля

Кульчицкий И.И.

Сафронова А.В.