

ДОГОВОР № 89/08/18
о техническом обслуживании, ремонте
общедомовых газопроводов и газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении

г.Солнечногорск

"07" августа 20 18 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВЭЛНЭС» (ООО «ВЭЛНЭС»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Пархомчука Валерия Михайловича действующего на основании Устава и Общество с ограниченной ответственностью «Квартал», именуемого (ой) в дальнейшем "Заказчик", в лице Генерального директора Рубекина Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора выполнять работы (оказывать услуги) по техническому обслуживанию, ремонту и аварийно-диспетчерскому обеспечению внутридомового газового оборудования, расположенного по адресу, указанному в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принимать работы (услуги) и производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

Перечень внутридомового оборудования, обслуживаемого по настоящему Договору, указан в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования указан в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Периодичность выполнения отдельных работ (услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования указана в Приложении № 3 к настоящему Договору.

1.3. В настоящем Договоре применяются термины и определения в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее – Правила):
вводной газопровод – участок газопровода от установленного снаружи отключающего устройства на вводе в здание до внутреннего газопровода, включая газопровод, проложенный в футляре через стену здания;
внутренний газопровод - , проложенный внутри здания от вводного газопровода до кранов к бытовому газоиспользующему оборудованию.

2. Обязанности и права Сторон

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Обеспечить использование внутридомового газового оборудования в соответствии с требованиями законодательства РФ и завода-изготовителя.

2.1.2. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, довести ее до сведения собственников (пользователей) помещений в многоквартирном доме и контролировать ее соблюдение.

2.1.3. Назначить специально уполномоченное лицо, ответственное за эксплуатацию внутридомового газового оборудования и выполняющее обязанности, предусмотренные ГОСТ Р 54961-2012, и предоставить Исполнителю подтверждающий документ.

2.1.4. Эксплуатировать внутридомовое газовое оборудование в соответствии с установленными для него техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава внутридомового газового оборудования.

2.1.5. Незамедлительно сообщать о неисправности оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом сообщать в аварийную службу Исполнителя по телефону, указанному в Приложении № 1 к настоящему Договору, и до прибытия его представителей прекратить использование внутридомового газового оборудования и принимать необходимые меры безопасности.

2.1.6. Доводить до сведения собственников помещений в многоквартирном доме информацию о планируемых дате и времени технического обслуживания и (или) ремонта внутридомового газового оборудования (в соответствии с указанными в Приложении № 1 к настоящему договору).

2.1.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя (при предъявлении служебного удостоверения) к внутридомовому газовому оборудованию, для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту и аварийно-диспетчерскому обеспечению, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

2.1.8. Обеспечить при проведении Исполнителем технического обслуживания и (или) ремонта внутридомового газового оборудования присутствие лица, ответственного за эксплуатацию внутридомового газового оборудования.

2.1.9. Оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в установленные в разделе 5 настоящего Договора сроки и в полном объеме.

2.1.10. Выполнять рекомендации, данные Исполнителем. Оказывать Исполнителю всестороннюю помощь при проведении им технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования.

2.1.11. Обеспечивать устранение причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре, и информировать Исполнителя об их устранении.

2.1.12. Своевременно обеспечивать защиту внутридомового газового оборудования от коррозии (включая покраску), а также ремонт опор и креплений газопровода к строительным конструкциям здания. Стоимость указанных работ (услуг) не включена в размер стоимости работ по настоящему Договору.

2.1.13. Своевременно организовывать проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в отношении внутридомового газового оборудования, отработавшего нормативные сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.1.14. Осуществлять надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов, в том числе соединительных труб и оголовков дымоходов, путем проверки их состояния и функционирования, а при необходимости их очистки и (или) ремонта в соответствии с Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.1.15. Принимать меры для предотвращения самовольной газификации, ремонта и перемонтажа (в т.ч. замены) внутридомового газового оборудования, изменения конструкции дымовых и вентиляционных каналов. Незамедлительно сообщать Исполнителю о необходимости отключения внутридомового газового оборудования при обнаружении его самовольной установки.

2.1.16. В течение 10 (Десяти) дней уведомлять Исполнителя об изменениях в составе внутридомового газового оборудования, наименовании Заказчика, его реквизитах, контактного телефона, адреса электронной почты и иных сведений, необходимых для надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

2.1.17. Довести до сведения собственников (нанимателей) квартир условия настоящего Договора.

2.1.18. Вызывать Исполнителя для отключения внутридомового газового оборудования в случае прекращения потребления газа и включения ВДГО для возобновления подачи газа.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению в соответствии с настоящим Договором и требованиями законодательства РФ.

2.2.2. Проверять ход и качество выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Осуществлять техническое обслуживание, ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3.2. Выполнять работы по ремонту внутридомового газового оборудования на основании заявок Заказчика. В рамках заключения настоящего договора выполнить 2(две) бесплатные заявки на ремонтные работы.

2.3.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с нормативно-технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования.

2.3.4. Предоставлять для проведения технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования квалифицированный персонал, прошедший обучение в установленном порядке.

2.3.5. Незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика в случае поступления Исполнителю информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе получения такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования. О наличии указанной угрозы свидетельствуют следующие факторы:

а) отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

б) отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

в) неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло

нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

г) использование внутридомового газового оборудования при наличии неустранимой в процессе технического обслуживания утечки газа;

д) пользование неисправным, разукomплектованным и не подлежащим ремонту внутридомового газового оборудования;

е) несанкционированное подключение внутридомового газового оборудования к газораспределительной сети.

После незамедлительного приостановления подачи газа Исполнитель в разумные сроки направляет Заказчику уведомление с указанием причин незамедлительной приостановки газа.

2.3.6. При очередном техническом обслуживании внутридомового газового оборудования проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи Инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте, подписываемом Заказчиком и Исполнителем.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и требований Правил.

2.4.2. Посещать помещения, где установлено внутридомовое газовое оборудование при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению.

2.4.3. При выявлении нарушений требований нормативных правовых и (или) нормативных технических актов в период проведения технического обслуживания, ремонта внутридомового газового оборудования и (или) аварийно-диспетчерского обеспечения выдавать Заказчику уведомления о необходимости их устранения в указанный срок.

2.4.4. Приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в следующих случаях:

а) совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления, относящихся к общедомовому имуществу и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

б) невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания внутридомового газового оборудования;

в) проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство внутридомового газового оборудования, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов многоквартирного дома;

г) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ

2.4.5. Приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика в следующих случаях:

а) отказ Заказчика 2 (Два) и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания внутридомового газового оборудования;

б) если срок действия настоящего Договора истек либо расторжения настоящего Договора;

в) истечения у внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (отдельного оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования;

г) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.4.6. Для выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту импортного бытового газоиспользующего оборудования привлекать соисполнителей.

3. Порядок проведения технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования

3.1. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования осуществляется с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00 часов в сроки и с периодичностью, установленными нормативными актами РФ и указанными в Приложении № 3 к настоящему Договору, на основании утвержденных Исполнителем графиков (годовых, квартальных и месячных). В данных графиках указывается конкретные дата и время проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования.

3.2. Ремонт внутридомового газового оборудования осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика переданной способом, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Исполнитель обязан приступить к выполнению ремонта внутридомового газового оборудования в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента получения заявки Заказчика.

На работы по ремонту внутридомового газового оборудования устанавливается гарантийный срок 1 (Один) год с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

3.3. Аварийно-диспетчерское обеспечение осуществляется Исполнителем круглосуточно.

4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

4.1. Результат выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования, а также их стоимость фиксируются в акте сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), подписанном Сторонами, и отражается в эксплуатационной документации (при ее наличии).

4.2. Заказчик обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ подписать его, в случае несогласия сделать отметку в акте и направить Исполнителю мотивированный отказ.

4.3. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) после подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) считается подтвержденной и подлежащей оплате.

5. Стоимость работ (услуг) и порядок расчетов

5.1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом, действующим на дату выполнения работ (оказания услуг), и на момент заключения настоящего Договора составляет сумму, указанную в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Прейскурант размещается на информационных стендах Исполнителя.

5.2. Изменение стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования возможно по согласованию сторон путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

5.3. Стоимость работ по ремонту внутридомового газового оборудования не включена в стоимость работ по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и определяется на основании утвержденного Исполнителем Прейскуранта, действующего на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта. В стоимость работ по ремонту внутридомового газового оборудования не включена стоимость материалов.

5.4. Оплата стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования, а также материалов, производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) на основании платежного документа, предоставленного Исполнителем.

5.5. Заказчиком оплачиваются расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре.

6. Порядок и условия приостановления и возобновления подачи газа

6.1. Приостановление подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором, и возобновление оформляются соответствующим актом, который составляется в 2 (Двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и подписывается работниками Исполнителя, непосредственно проводившими работы, и заказчиком (его уполномоченным представителем).

6.2. В случае отказа Заказчика от подписания акта, указанного в пункте 6.1 настоящего Договора, об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся наличия (отсутствия) оснований приостановления (возобновления) подачи газа, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7.2. В случае необеспечения Заказчиком доступа (его отсутствия) к внутридомовому газовому оборудованию при выполнении Исполнителем работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания внутридомового газового оборудования, Исполнитель не несет ответственность за его безопасную эксплуатацию.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров.

8.2. В случае недостижения согласия в процессе переговоров все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение условий настоящего Договора в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, взрывы и др.). Срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Стороны обязаны уведомить о наступлении таких обстоятельств в течение 30 (Тридцати) дней со дня их наступления.

9.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (Трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств по настоящему Договору.

10. Заключительные положения

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания и заключен на неопределенный срок.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

10.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Заказчик:

Заказчик

ООО «Квартал»

Почтовый и юридический адрес: 141700, Московская область, Мытищинский р-н г. Долгопрудный, ул. Октябрьская д.31

Тел. 8 (495) 795-88-81

ИНН/КПП 5047186864/504701001

ОГРН - 1165047057548

ОКПО- 03436442

Банковские реквизиты:

р/с 40702810700000200126 в филиале № 7701 Банка

ВТБ 24 (ПАО) г. Москва

БИК 044525745

к/с 30101810345250000745

Генеральный директор ООО «Квартал»

Исполнитель:

Исполнитель

ООО «ВЭЛНЭС»

Почтовый и юридический адрес: 141503, Московская обл., г. Солнечногорск, ул. Пролетарская, д.1, тел. 8-495-666-04-20; 8(4962)64-21-62

ИНН/КПП 5044084159/504401001

Банковские реквизиты:

Р/сч № 40702810005100143464

К/сч № 30101810900000000181

БИК 044525181 ОГРН 112504400256

Наименование банка, его адрес: Банк «Возрождение»

ПАО г. Москва

Генеральный директор ООО «ВЭЛНЭС»



Рубекин А.Г.



Пархомчук В.М.
(Ф.И.О.)

Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)
по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования

Наименование работ	Наименование обслуживаемого объекта
Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового газового оборудования	внутридомовое газовое оборудование
Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому газовому оборудованию	внутридомовое газовое оборудование
Визуальная проверка состояния окраски, опор и креплений газопровода (осмотр)	газопроводы
Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	газопроводы
Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, <i>приборный метод или с применением пенообразующего раствора (обмыливание)</i>)	внутридомовое газовое оборудование
Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	отключающие устройства установленные на газопроводах
Разборка и смазка кранов	Газоиспользующее оборудование (при ТО ВКГО)
Проверка целостности и укомплектованности внутридомового газового оборудования	Газоиспользующее оборудование (при ТО ВКГО)
Выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей внутридомового газового оборудования	Газоиспользующее оборудование (при ТО ВКГО)
Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка	Автоматика безопасности бытового газоиспользующего оборудования, предохранительная арматура, системы контроля загазованности (при ТО ВКГО)

Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы	Газоиспользующее оборудование (при ТО ВКГО)
Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом	дымовые и вентиляционные каналы (при ТО ВКГО)
Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа	внутридомовое газовое оборудование (при ТО ВКГО)
Обход трасс надземных и (или) подземных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования	наружный газопровод (сеть газопотребления)
Приборное обследование технического состояния газопроводов подземных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования	наружный газопровод (сеть газопотребления)
Коррозионное обследование газопровода	наружный газопровод (сеть газопотребления)

Заказчик:

Заказчик

ООО «Квартал»

Почтовый и юридический адрес: 141700, Московская область, Мытищинский р-н г. Долгопрудный, ул. Октябрьская д.31

Тел. 8 (495) 795-88-81

ИНН/КПП 5047186864/504701001

ОГРН -1165047057548

ОКПО- 03436442

Банковские реквизиты:

р/с 4070281070000200126 в филиале № 7701 Банка

ВТБ 24 (ПАО) г. Москва

БИК 044525745

к/с 30101810345250000745

Генеральный директор ООО «Квартал»

Исполнитель:

Исполнитель

ООО «ВЭЛНЭС»

Почтовый и юридический адрес: 141503, Московская обл., г. Солнечногорск, ул. Пролетарская, д.1, тел. 8-495-666-04-20; 8(4962)64-21-62
ИНН/КПП 5044084159/504401001

Банковские реквизиты:

Р/сч № 40702810005100143464

К/сч № 30101810900000000181

БИК 044525181 ОГРН 112504400256

Наименование банка, его адрес: Банк «Возрождение»

ПАО г. Москва

Генеральный директор ООО «ВЭЛНЭС»



Рубекин А.Г.

(подпись)



Пархомчук В.М.
(Ф.И.О.)

Приложение № 3
к Договору о техническом
обслуживании, ремонте
внутридомового газового
оборудования и аварийно-
диспетчерском обеспечении
от «07» августа 2018 г
№ 89/08/18

Периодичность проведения технического обслуживания

Обход трасс надземных и (или) подземных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования:	не реже 1 раза в год
Приборное обследование технического состояния подземного газопровода входящего в состав внутридомового газового оборудования	не реже 1 раза в 3 года
Внутридомовый газопровод, при сроке эксплуатации более 30 лет*	не реже одного раза в год
Коррозионное обследование газопровода	один раз в год

* Срок эксплуатации внутридомового газопровода установлен до утверждения Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору правил проведения технического диагностирования внутридомового газового оборудования.

Заказчик:

Заказчик

ООО «Квартал»

Почтовый и юридический адрес: 141700, Московская область, Мытищинский р-н г. Долгопрудный, ул.

Октябрьская д.31

Тел.8 (495) 795-88-81

ИНН/КПП 5047186864/504701001

ОГРН -1165047057548

ОКПО- 03436442

Банковские реквизиты:

р/с 40702810700000200126 в филиале № 7701 Банка

ВТБ 24 (ПАО) г.Москва

БИК 044525745

к/с 30101810345250000745

Генеральный директор ООО «Квартал»



Рубекин А.Г.

(подпись)

Исполнитель:

Исполнитель

ООО «ВЭЛНЭС»

Почтовый и юридический адрес: 141503, Московская обл., г. Солнечногорск, ул. Пролетарская, д.1,

тел. 8-495-666-04-20; 8(4962)64-21-62

ИНН/КПП 5044084159/504401001

Банковские реквизиты:

Р/сч № 40702810005100143464

К/сч № 30101810900000000181

БИК 044525181 ОГРН 112504400256

Наименование банка, его адрес: Банк «Возрождение»

ПАО г. Москва

Генеральный директор ООО «ВЭЛНЭС»



Пархомчук В.М.

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Приложение №1 к договору на техническое обслуживание
и аварийно-диспетчерское обеспечение вводных и внутренних
газопроводов расположенных в жилых и многоквартирных домах**

1. Месторасположение внутридомового газового оборудования, обслуживаемого по договору № 89/08/18 от 07.08.2018 г.

№ п/п	УЛИЦА	ДОМ	КОР П.	S (кв.м)	Тариф	Сумма в год без НДС	НДС	Сумма в год с НДС
	г.Долгопрудный							
1	Циолковского	28		7690,0	0,12	11073,6	1993,25	13066,85
	ИТОГО :			7690,0		11073,6	1993,25	13066,85

2. Перечень газового оборудования входящего в состав общедомового имущества многоквартирного дома

2.1 Вводные газопроводы от установленного снаружи отключающего устройства на вводе в здание до внутреннего газопровода, включая газопровод, проложенный в футляре через стену здания

2.2 Фасадный газопровод

2.3 Внутренний газопровод проложенный внутри здания до кранов на опусках к бытовому газовому оборудованию включительно

2.4 Фланцевые, резьбовые соединения. Сварные стыки и краны на вводном, фасадном и внутреннем газопроводе

3. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования на момент заключения настоящего договора составляет 13066,85 руб. (Тринадцать тысяч шестьдесят шесть рублей 85 копеек), в т.ч НДС 18% - 1993 рублей 25 копеек.

4. Контактный телефон Исполнителя, способ уведомления Заказчиком Исполнителя об удобных для Заказчика дате и времени выполнения работ по настоящему договору телефон : 8(495) 050-04-20; 8(4962)64-21-62

Заказчик:
ООО «Квартал»

Почтовый и юридический
адрес: 141700, Московская область, Мытищинский
р-н г. Долгопрудный, ул. Октябрьская д.31
Тел. 8 (495) 795-88-81
ИНН/КПП 5047186864/504701001
ОГРН - 1165047057548
ОКПО - 03436442
Банковские реквизиты:
р/с 40702810700000200126 в филиале № 7701
Банка ВТБ 24 (ПАО) г. Москва
БИК 044525745
к/с 30101810345250000745
Генеральный директор ООО «Квартал»

Исполнитель:

ООО «ВЭЛНЭС»

Почтовый и юридический адрес: 141503,
Московская обл., г. Солнечногорск, ул.
Пролетарская, д.1,
тел. 8-495-666-04-20; 8(4962)64-21-62
ИНН/КПП 5044084159/504401001
Банковские реквизиты:
Р/сч № 40702810005100143464
К/сч № 30101810900000000181
БИК 044525181 ОГРН 112504400256
Наименование банка, его адрес: Банк
«Возрождение» ПАО г. Москва
Генеральный директор ООО «ВЭЛНЭС»

Рубекин А.Г.

Пархомчук В.М.
(Ф.И.О.)

