РЕШЕНИЕ

Собственника жилого помещения дома № 7 по ул. Циолковского,

г. Долгопрудный, Московской области по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников.

(Ф.И.О., либо наименование юридического лица- собственника помещения)

Номер помещения, находящегося в собственности кв.№ \_\_\_ Общая площадь \_\_\_\_\_\_ кв. м.

Долей в кв. Доля в кв. м: \_\_\_ кв. м. Доля в составе общего имущества: \_

На основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор, и т.п.)

Общая площадь помещений МКД: 4056,0 кв. м.

Площадь жилых помещений: 3187,0 кв. м.

Площадь нежилых помещений: 25,9 кв. м.

Площадь помещений общего пользования: 843,1 кв. м.

Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в МКД: кв. м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вопросы повестки, поставленные на голосование | за | против | воздержался |
| 1 | Принять решение избрать председателем общего собрания: Палицына Николая Кузьмича, собственник кв. № 15, Долевая собственность, № 50-01/42-25/2004-462 от 28.12.2004, 1/3 |  |  |  |
| 2 | Принять решение избрать секретарем общего собрания: Колобову Наталью Ивановну, собственник кв.38, Собственность, № 50:42:0010225:287-50/117/2021-2 от 17.12.2021 г. |  |  |  |
| 3. | Принять решение избрать счетную комиссию в составе двух членов:  Захарьевская Марина Александровна, собственник кв. № 21, Долевая собственность, № 50-01.42-06.2001-535.2 от 25.01.2002, ½  Семина Валентина Витальевна, собственник кв.№ 22, Долевая собственность, № 50-50-42/020/2007-310 от 02.10.2007, 1/3 |  |  |  |
| 4 | Принять решение о выборе способа управления МКД - Управляющая компания. |  |  |  |
| 5 | Принять решение утвердить расторжение договора управления с УК «ООО ЖилКомСервис- Долгопрудный» с 31 мая 2022 г. |  |  |  |
| 6 | Принять решение утвердить выбор Управляющей организации ООО «КВТ» ИНН 5047186864;  КПП 504701001; ОГРН 1165047057548 и подписание с ней договора управления с 01 июня 2022 г., сроком на три года. |  |  |  |
| 7 | Принять решение об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом № 7 по ул. Циолковского, г. Долгопрудного Московской области. С проектом договора управления можно ознакомиться: по адресу ул. Академика Лаврентьева, Дом №23, Подъезд № 6, офис ООО «КВТ», на сайте kvartaldol.ru и у инициаторов собрания. |  |  |  |
| 8 | Принять решение об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с Постановление главы городского округа Долгопрудный, Московской области. (минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290, в Приложении №1 к Договору управления). |  |  |  |
| 9 | Принять решение об утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Циолковского, дом 7, (Приложение № 2 к Договору управления), в отношении которого будет заключен Договор управления. |  |  |  |
| 10 | Принять решение об утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Циолковского, дом 7, (Приложение № 2 к Договору управления), в отношении которого будет заключен Договор управления. |  |  |  |
| 11 | Принять решение определить место и адреса хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: ул. Академика Лаврентьева, д.23, подъезд №6, офис ООО «КВТ». |  |  |  |
| 12 | Принять решение определить место размещения решения и итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: путем размещения информации на информационных досках в подъезде дома. |  |  |  |

При заполнении бланка Решения поставить знак (X или V) в выбранной колонке и подпись. Заполнение одновременно двух и более колонок по одному вопросу не допускается.

В случае отсутствия кворума при проведении собрания 16 апреля 2022г. в очной форме, голосование с той же повесткой дня будет проводиться в заочной форме.

Срок начала заочного голосования – 17 апреля 2022 г.

Срок окончания голосования (срок окончания приема бланков решений) – 26 апреля 2022 года

до 24 -00 часов.

Место приема бланков решений собственников: почтовые ящик квартир № 15,38

Сбор бланков «Решений собственников» так же будет производиться путем сбора бланков решений собственников инициаторами собрания.

ПОДПИСЬ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата заполнения: «\_\_\_\_\_\_» апреля 2022 г

Телефон/ адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_